

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХОРОШИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КАРАСУКСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.09.2015

№ 136

О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды следующих земельных участков:

1.1. Лот № 1 «Продажа права на заключение договора аренды».

Земельный участок с кадастровым номером: 54:08:025101:318, площадью 17750,00 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов), местоположение: Новосибирская область, Карасукский район, село Хорошее, улица Набережная, 2А в границах, указанных в кадастровом паспорте № 54/201/14-312826 от 06.10.2014 года, разрешенное использование – для строительства гостиницы.

1.1.1. Определить:

1.1.1.1. Начальную цену предмета торгов 76000 рублей 00 копеек.

1.1.1.2. «Шаг аукциона» (3%) – 2280 рублей 00 копеек.

1.1.1.3. Размер задатка (20%)- 15200 рублей 00 копеек.

1.1.1.4. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

1.2. Лот № 2 «Продажа права на заключение договора аренды».

Земельный участок с кадастровым номером: 54:08:025105:325, площадью 400,00 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов), местоположение: Новосибирская область, Карасукский район, село Хорошее, улица Ленина, 61 в границах, указанных в кадастровом паспорте № 54/201/15-226690 от 06.07.2015 года, разрешенное использование – магазины.

1.2.1. Определить:

1.2.1.1. Начальную цену предмета торгов 10800 рублей 00 копеек.

1.2.1.2. «Шаг аукциона» (3%) - 324 рублей 00 копеек.

1.2.1.3. Размер задатка (20%)- 2160 рублей 00 копеек.

1.2.1.4. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

2. Форма подачи предложений о размере арендной платы открытая.
3. Назначить проведение торгов на 13 октября 2015 года.
4. Утвердить извещение о проведении торгов.
5. Извещение о проведении торгов, форму заявки, проект договора аренды разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» не позднее 02 сентября 2015 года, а также на официальном сайте администрации Хорошинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Хорошинского сельсовета
Карасукского района
Новосибирской области



Ю.А. Гладков